****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«23» липня 2020 р. № 5226 - 81 -VІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:006:0201**

**у власність гр. Бєлявцеву В.Р.**

Розглянувши витяг з протоколу ради Луб’янської територіальної громади № 27 від 08.07.2020 року та розглянувши заяву гр. Бєлявцева Віталія Руслановича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221084001:01:006:0201для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Інтернаціональна, 22 в селі Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:006:0201, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 2983/82-20 від 04.03.2020р, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 14.09.2018 за №514, рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018за № 2399-45-VІІ « Про добровільне приєднання Луб’янської сільської територіальної громади Бородянського району до територіальної громади міста обласного значення» , рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2404-45-VІІ « Про початок реорганізації Луб’янської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», », враховуючи позитивне рішення ради Луб’янської територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Бєлявцеву Віталію Руслановичу кадастровий номер 3221084001:01:006:0201, площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Луб’янка, вул. Інтернаціональна,22.
2. Передати в приватну власність гр. Бєлявцеву Віталію Руслановичу земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 3221084001:01:006:0201 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в с. Луб’янка вул. Інтернаціональна,22.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:006:0201) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр.Бєлявцеву В.Р.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**